

**Муниципальная программа муниципального образования
«Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Каменноостское сельское поселение»
на 2025-2027 годы**

Паспорт программы

Наименование программы	Муниципальная программа муниципального образования «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Каменноостское сельское поселение» на 2025-2027 годы»
Основания для разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав муниципального образования «Каменноостское сельское поселение»
Разработчик программы	Администрация муниципального образования «Каменноостское сельское поселение»
Ответственный исполнитель	Администрация муниципального образования «Каменноостское сельское поселение»
Контроль за реализацией программы	Глава муниципального образования «Каменноостское сельское поселение»
Цель программы	Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей сельского поселения, обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельского поселения.

Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 6. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. 7. Повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения
Сроки реализации программы	2025-2027 годы
Объемы и источники финансирования	Необходимый объем финансирования Программы: 2025г – 2 207,40 тыс.руб. 2026г – 3 500,00 тыс.руб. 2027г – 3 950,00 тыс.руб. Итого: 9 657,40 тыс.руб. Основными источниками финансирования Программы будут являться средства республиканского бюджета, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса, внебюджетные источники.
Ожидаемые результаты программы	- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения; - снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ; - улучшение качественных показателей питьевой воды; - устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; - снижение количества потерь воды; - снижение количества потерь тепловой энергии; - повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;

1. Характеристика сельского поселения

В состав муниципального образования «Каменноостское сельское поселение» входят три населенных пункта: п.Каменноостский, п.Победа, х.Веселый.

Общие сведения о территории муниципальном образовании «Каменноостское сельское поселение»

Таблица 1

№ п/п	Параметры	Описание
1	Площадь территории, га	189 га
2	Численность населения, чел.	7099чел.
3	Количество населенных пунктов	3
4	Расстояние до г.Майкопа, км	32 км

Климатические условия

Каменноостское сельское поселение расположено в южной части Майкопского района, в зоне влажного среднегорного климата. Климат поселения умеренно-континентальный, со сравнительно мягкой зимой и теплым летом. Зима не холодная, короткая. Лето не жаркое, влажное. Осень сухая теплая.

Сильные ветры практически отсутствуют. Распределение ветров по направлениям (повторяемость) достаточно равномерное.

Средние температуры воздуха по месяцам, а также абсолютная минимальная температуры приведены в таблице №2. Там же указана продолжительность отопительного периода и продолжительность периода со средней суточной температурой менее 0°.

Среднегодовое количество осадков, а также максимальное суточное количество их указано в таблице №3. здесь же приведены сведения и о снежном покрове – продолжительность и средняя из наибольших декадных высот за зиму.

В год на поверхность территории поступает 117-120 ккал/см², что определяет значительный вегетационный период от 230 до 240 дней. Распределение осадком по месяцам приведено в табл. №4 из которой следует, что наибольшее количество осадков выпадает в мае, июне и ноябре, а минимальное – в августе и декабре, марте.

Глубина промерзания грунта для описываемого района составляет величину порядка 50-60 см (на места, полностью лишенных полностью снегового покрова).

Таблица 2

Температура воздуха в град.													Абсолют. мин. имум	Макс. имальная	Отопительный период		Продолжительность периода со ср. темп. ≤ 0° в сутках	
Средняя															Продолжительность в сутках	Фед. темп. в градусах		
По месяцам																		
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	за год						
-1,6	-0,2	5	10,6	15,9	19,2	22,2	21,8	17	12,1	5,6	0,9	10,7	- 34	40	146	1,9	54	

Таблица 3

Осадки		Снежный покров			
За год в мм	Число дней осадков 0,1 мм	Максим. суточное кол-во осадков в мм	Число дней в году со снежным покровом	Средняя из высот за зиму в см.	Сейсмичность в баллах
679	127	88	55	19	6

Таблица 4

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
38	38	47	55	69	80	58	44	50	58	64	46

1. 1. Показатели сферы жилищно–коммунального хозяйства муниципального образования

Отрасль жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Каменноостское сельское поселение» характеризуется следующими параметрами:

Таблица 5

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
Водоснабжение		
Водопроводы	единиц	4
Протяженность сетей	км	89,35
Водоотведение		
Канализационно-очистные сооружения	единиц	1
Протяженность канализационных сетей	км	5,21
Газификация		
Количество населенных пунктов газифицированных природным газом	шт.	2
Протяженность магистрального газопровода	км	-
Протяженность межпоселкового газопровода	км	-

2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры, перспективы развития

ЖКХ является одной из важных сфер муниципального образования «Каменноостское сельское поселение». Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своём жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ - это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

2.1. Водоснабжение

Гарантированным поставщиком питьевой воды является МУП «Майкопводоканал»

На территории муниципального образования «Каменноостское сельское

поселение» построено 4 водопровода:

п.Каменноостровский:

2 в микрорайоне «Соцгородок» протяженностью 3 322м и 6 605 м и 1 на микрорайоны «Центр», «Горка» и «Забелая», протяженностью 73 214 м.

п.Победа:

1 водопровод протяженностью 6 208 м

Также население, организации и учреждения обеспечиваются хозяйственно-питьевой водой из собственных колодцев и колодцев, находящихся на балансе администрации муниципального образования «Каменноостровское сельское поселение».

Наружное пожаротушение в п.Каменноостровский обеспечивается пожарными водоемами и пожарными гидрантами.

Пожарные водоемы в достаточном количестве.

2.1.1 Программа развития водоснабжения Основные направления по развитию системы :

- ремонт существующих централизованных источников водоснабжения.

2.2. Водоотведение и очистка сточных вод, функционирование канализационных сетей

Системой канализации оснащен мкр. «Соцгородок», в мкр. «Центр», «Горка» и «Забелая» отсутствует централизованная канализационная система. Жители этих микрорайонов используют выгребные ямы.

Все хозяйственно-бытовые и близкие к ним по составу стоки мкр. «Соцгородок» самотеком поступают в локальную канализационную систему и попадают на очистные сооружения.

Жидкие бытовые отходы из выгребов жителей микрорайонов «Центр», «Горка» и «Забелая» спецавтотранспортом вывозятся на очистные сооружения.

2.3. Газоснабжение

На территории муниципального образования «Каменноостровское сельское поселение» построены 5 распределительных газопроводов среднего и низкого давления.

3. Ожидаемые результаты от реализации программы

Результаты реализации программы:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей питьевой воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;
- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;

- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;

4. Ресурсное обеспечение программы

Необходимый объем средств на реализацию программы составляет **9 657,40 тыс.руб.** в том числе по годам:

2025г – 2 207,40 тыс.руб.

2026г – 3 500,00 тыс.руб.

2027г – 3 950,00 тыс.руб.

5. ОРГАНИЗАЦИЯ КОНТРОЛЯ ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ

Организационная структура управления Программой базируется на существующей схеме исполнительной власти Каменноостского сельского поселения.

Общее руководство Программой осуществляет глава сельского поселения, в функции которого в рамках реализации Программы входит определение приоритетов, постановка оперативных и краткосрочных целей Программы.

Оперативные функции по реализации Программы осуществляют специалисты администрации поселения под руководством главы сельского поселения.

Глава поселения осуществляет следующие действия:

- рассматривает и утверждает план мероприятий, объемы их финансирования и сроки реализации;

- выносит заключения о ходе выполнения Плана, рассматривает предложения по внесению изменений по приоритетности отдельных программных направлений и мероприятий.

- взаимодействует с районными и республиканскими органами исполнительной власти по включению предложений сельского поселения в районные и республиканские целевые программы;

- контроль за выполнением годового плана действий и подготовка отчетов о его выполнении;

- осуществляет руководство по подготовке перечня муниципальных целевых программ поселения, предлагаемых к финансированию из районного и республиканского бюджета на очередной финансовый год;

- реализации мероприятий Программы поселения.

Специалисты администрации поселения осуществляют следующие функции:

- подготовка проектов нормативных правовых актов по подведомственной сфере по соответствующим разделам Программы;

- подготовка проектов программ поселения по приоритетным направлениям Программы;

- формирование бюджетных заявок на выделение средств из муниципального бюджета поселения;

Обновление Программы производится:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий,
- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;
- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

Программные мероприятия могут также быть скорректированы в зависимости от изменения ситуации на основании обоснованного предложения исполнителя. По перечисленным выше основаниям Программа может быть дополнена новыми мероприятиями с обоснованием объемов и источников финансирования.

Перечень мероприятий муниципальной программы МО «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Каменноостское сельское поселение» на 2025-2027гг

№ п.п.	Наименование мероприятия	Исполнители	Объем финансирования (тыс.руб.)		
			2025г	2026г	2027г
1.	Мероприятия по организации водоснабжения (техническое обслуживание, ремонт)	Администрация МО «Каменноостское сельское	907,40	1400,00	1600,00
		МКУ «Благоустройство»	350,00	450,00	550,00
2.	Мероприятия по организации водоотведения (техническое обслуживание, ремонт)	МКУ «Благоустройство»	450,00	650,00	800,00
3.	Мероприятия по организации газоснабжения	Администрация МО «Каменноостское сельское поселение»	500,00	1000,00	1000,00
		Итого:	2 207,40	3 500,00	3 950,00